

Welstandsformulier

Omschrijving project: _____

Adres bouwplaats: _____

Bouwkosten: _____

Opdrachtgever: _____

Straat: _____

Postcode: _____ Plaats: _____

Telefoonnummer: _____ E-mail adres: _____

Ontwerper: _____

Straat: _____

Postcode: _____ Plaats: _____

Telefoonnummer: _____ E-mail adres: _____

Foto's van het bestaande bouwwerk (indien van toepassing) en van de omgeving dienen toegevoegd te worden.

Aard bouwwerk

- Rijksmonument
- Provinciaal monument
- Gemeentelijk monument
- Beschermd stadsgezicht
- Nieuwbouw
- Verbouw
- Uitbreiding
- Reclame

Materialen

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels		
▪ Plint gebouw		
▪ Gevelbekleding		
▪ Borstweringen		
▪ Voegwerk		
Kozijnen		
▪ Ramen		
▪ Deuren		
▪ Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Wilt u uw bouwplan toelichten bij de welstandsvergadering? ja / nee

Aanleveren bouwplannen voor de welstandsvergadering

Voor de aanlevering van bouwplannen aan de welstandsvergadering gelden de volgende afspraken:

1. Alleen bouwplannen die passen binnen het bestemmingsplan of waarvoor door het college van Burgemeester en Wethouders de bereidheid is uitgesproken een ruimtelijke ordening procedure te voeren, worden voorgelegd.
2. Om een goede beoordeling mogelijk te maken moeten de volgende stukken in ieder geval worden aangeleverd:
 - Een bouwtekening
 - Foto's van de bestaande situatie
 - Een ingevuld welstandsformulierU kunt de stukken digitaal indienen:
Voor Stede Broec op: gemeente@stedebroec.nl
Voor Enkhuizen op: stadhuis@enkhuizen.nl
Voor Drechterland op: gemeente@drechterland.nl
3. Een bouwtekening, op schaal en voorzien van voldoende maatvoering en vermelding van de toe te passen materialen, bestaat in ieder geval uit de volgende afbeeldingen:
 - Een plattegrond van de bestaande en nieuwe situatie
 - Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe situatie
 - Situatietekening (1:1000)
 - Principedetails
4. Bouwplannen kunnen tot uiterlijk 12.30 uur de dinsdag voorafgaand aan de welstandsvergadering bij de afdeling Ruimte worden aangeleverd.
5. Uw bouwplan moet voldoen aan de redelijke eisen van welstand. De eisen vindt u in de welstandsnota. U vindt de welstandsnota op de website van de gemeente.

De welstandsvergadering is op de donderdag van de even weken.