



**BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
D.D. 19 JULI 2022**

Aanwezig: Burgemeester Van Zuijlen, de wethouders Franx, Hoogervorst en Bijman, locosecretaris Dekker

Afwezig: Secretaris Hellingman

VASTE AGENDAPUNTEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
	College	Besluitenlijsten d.d. 5 en 12 juli	Wordt vastgesteld.
	College	Leesmap / Uitnodigingen	Voor kennisgeving aangenomen.

ADVIEZEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
951470	J. Franx	Allonge bij prestatieafspraken Woonzorg Nederland	<ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met een verhoging van het percentage vrij toe te wijzen woningen van 7,5% naar 15% voor Woonzorg Nederland;2. De afspraken vast te leggen in een Allonge bij de prestatieafspraken met Woonzorg Nederland;3. Wethouder Franx te machtigen de Allonge te ondertekeningen namens het college. <p><u>Samenvatting</u> Woonzorg Nederland wil met de gemeente en de huurderscommissies afspraken maken om de 15% vrije toewijzingsruimte schriftelijk vast te leggen.</p>
969408	J. Franx	Verordening Starterslening gemeente Enkhuizen 2022	<ol style="list-style-type: none">1. de raad voor te stellen de Verordening Starterslening Enkhuizen 2022 vast te stellen;2. de raad voor te stellen de Verordening Starterslening Enkhuizen van 2020 in te trekken;3. de raad voor te stellen een extra bedrag van € 350.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van startersleningen, door € 150.000 over te

			<p>hevelen vanuit de gemeenterekening Enkhuizen en € 200.000 vanuit de rekening 'Toekomstbestendig wonen Enkhuizen' naar het startersfonds gemeente Enkhuizen in beheer van het Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn).</p> <p><u>Samenvatting</u> In de raad van januari 2022 is de motie Van Galen aangenomen waarin het college verzocht wordt de grens voor het verkrijgen van een starterslening te verhogen naar de NHG-grens. In de nieuwe Verordening Starterslening gemeente Enkhuizen 2022 is dit aangepast.</p>
937668	J. Franx	Uitvoering motie zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding	<p>1. De gemeenteraad voor te stellen:</p> <p>A. De bijgaande notitie 'Uitvoering motie zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding' vast te stellen;</p> <p>B. Kennis te nemen van de bijgaande beleidsregels 'Zelfbewoningsplicht anti-speculatiebeding';</p> <p>C. De middelen die op basis van de toepassing van de beleidsregels als bedoeld in beslispunt 2 eventueel ontvangen worden, toe te voegen aan de reserve Volkshuisvestingsfonds.</p> <p>2. De bijgaande beleidsregels 'Zelfbewoningsplicht anti-speculatiebeding', onder de opschortende voorwaarde dat de bijgaande notitie 'Uitvoering motie zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding' door de gemeenteraad wordt vastgesteld, vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting</u> Op 23 november 2021 heeft de gemeenteraad ten aanzien van het agendapunt 'Uitvoering motie zelfbewoningsplicht' onder andere besloten om het college te verzoeken om (beleid)regels conform dit raadsvoorstel uit te werken voor de toepassing van de zelfbewoningsplicht en het anti-speculatiebeding en het voorstel voor vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen in kwartaal 2 van 2022. Met het voorliggende voorstel voert het college dit raadsbesluit uit.</p>
964898	W. Hoogervorst	Wijziging Beleidsregel eenmalige energietoeslag 2022	<p>1. Beleidsregel eenmalige energietoeslag gemeente Enkhuizen 2022 gewijzigd vaststellen.</p>

			<p><u>Samenvatting</u> Het kabinet heeft een aantal maatregelen getroffen om de energiekosten te verminderen. Eén van deze maatregelen is het verstrekken van een eenmalige energietoeslag aan mensen met een inkomen rond het sociaal minimum. De gemeente verstrekt de energietoeslag. Om uitvoering te kunnen geven aan deze regeling is de Beleidsregel eenmalige energietoeslag gemeente Enkhuzen 2022 op 25 april 2022 vastgesteld. Gebleken is dat in artikel 3 lid 2 onder b van de Beleidsregel eenmalige energietoeslag gemeente Enkhuzen 2022 twee heffingskortingen ten onrechte zijn opgenomen, namelijk de ouderenkorting en de arbeidskorting. Voorgesteld wordt om de Beleidsregels eenmalige energietoeslag gemeente Enkhuzen 2022 te wijzingen.</p>
988912	W. Bijman	Tijdelijke inzet Waterbank opvanglocatie Oekraïne	<p>1. Het college besluit om de opgave watercompensatie t.b.v. huisvestingslocatie Oekraïense vluchtelingen t.h.v. Gerard Brandtweg 3a te Enkhuzen in te vullen door tijdelijke inzet van de waterbank van de gemeente Enkhuzen.</p> <p><u>Samenvatting</u> Voor de opvanglocatie aan de Gerard Brandtweg dient i.v.m. een toename van verhard oppervlak 580 m2 water gecompenseerd te worden. Deze compensatie kan fysiek worden vormgegeven (graven van extra water), of met inzet van de waterbank (verrekenen overmaat eerder gegraven water). Vanwege het tijdelijke karakter en beperken van kosten is de laatste optie een goede oplossing. De gemeente Enkhuzen heeft op dit moment een overmaat van 2261 m2 in de waterbank. Voorgesteld wordt om de watercompensatie tijdelijk ten laste van de waterbank van te brengen. Na het afronden en opruimen van de opvanglocatie vloeit dit oppervlak weer terug naar de waterbank.</p>

VASTGESTELDE RAADSBRIEVEN		
<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>
986784	E.A. van Zuijlen	Beantwoording schriftelijke vragen HEA
985608	J. Franx	VTH beleidsplan, verordening en uitvoeringsprogramma
949493	W. Hoogervorst	Regionaal beleidskader 'Zorg voor de Jeugd' 2022 - 2026
988314	W.P.J. Bijman	Beantwoording schriftelijke vragen art. 40 HEA inzake plaatsing ondergrondse containers
983544	W.P.M. Bijman	Beantwoording schriftelijke vragen WOZ Enkhuizen

Besluit college d.d.:

	Secretaris N.A. Hellingman- Kuiper	Burgemeester E.A. van Zuijlen	Wethouder J. Franx	Wethouder W. Hoogervorst	Wethouder W.P.J. Bijman
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	
AKKOORD					
BESPREKEN					